

09/01/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Alkmaar

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst : Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Erfpacht canonherziening

Beschrijving: Het verrichten van de benodigde notariële werkzaamheden in het kader van de canonherziening voor de nieuwe tijdvakken van de voortdurende erfpachtrechten binnen de gemeente Alkmaar. Binnen de gemeente Alkmaar is er voornamelijk sprake van voortdurende erfpacht. Dit betreft ongeveer 6100 adressen/contracten, uitgegeven vanaf 1978 met tijdvakken van 50 jaar. 3000 van deze erfpachters wordt de mogelijkheid geboden over te stappen naar voortdurend erfpacht. Het zwaartepunt van de werkzaamheden wordt verwacht in de komende drie jaar, van 2025 tot en met 2027, wanneer de voortdurende erfpachters van woningen en garages allen gefaseerd worden uitgenodigd om deel te nemen aan de vervroegde canonherziening. 3.000 erfpachtadressen/contracten

Interne identificatiecode: C5138

2.1.1 Doel

Aard van het contract : Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 79131000Documentatiedienstverlening

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Alkmaar en omgeving(NL328)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Alkmaar

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 3 000 000Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

3. Deel

3.1 Technische ID van het onderdeel:PAR-0000

Titel: Erfpacht canonherziening

Beschrijving: Opdracht is niet in percelen verdeeld. Dit perceel betreft de gehele opdracht. betrfet de gehele opdracht

Interne 1
identificatiecode:

3.1.1 Doel

Aard van het contract : Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 79131000Documentatiedienstverlening

3.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Alkmaar en omgeving(NL328)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Alkmaar

3.1.3 Duur

Begindatum: 01/05/2025

Einddatum van de duur: 31/12/2028

3.1.5 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De aanbesteding valt onder de

Overeenkomst inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

3.1.6 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/363256> ,
:

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 04/03/202523:59 +01:00

3.1.7 Voorwaarden van de aanbesteding

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

3.1.8 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

3.1.9 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Alkmaar
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Alkmaar

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Alkmaar
Registratienummer: 22159309
Postadres: Langestraat 97
Stad: ALKMAAR
Postcode: 1811JD
Onderverdeling land (NUTS): Alkmaar en omgeving(NL328)
Land: Nederland
Contactpunt: Mirjam de Boer
E-mail: mirjam.deboer@stichtingrijk.nl
Telefoon: +31 652774817
Internetadres: <http://www.alkmaar.nl>
Kopersprofiel: <http://www.alkmaar.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Arrondissementsrechtbank Noord-Holland te Nederland
Stad: Haarlem
Postcode: 2019 HA
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem(NL324)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank Noord-Holland
E-mail: info@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode

/versie van de aankondiging: 0d8656ad-3440-4493-864c-dd78a0f8cea8-01

Type formulier: Geplande opdracht

Type aankondiging: Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging die alleen ter informatie wordt gebruikt

Verzenddatum van de aankondiging: 09/01/2025 09:56 +01:00

Talen waarin deze

aankondiging Nederlands
officieel beschikbaar
is:

11.2 Informatie over de bekendmaking

Vermoedelijke
datum waarop een
aankondiging van
een opdracht in het 03/02/2025
kader van deze
procedure zal
worden
bekendgemaakt: